



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 22.11.2024 nr 6-1/6826-3

Meie 18.12.2024 nr 7.2-2/24/13718-8

Assaku lasteaia ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine märkustega

Olete taotlenud Transpordiametilt korduvat kooskõlastust Harju maakonnas Rae vallas Assaku alevikus Assaku lasteaia ja lähiala detailplaneeringule (katastritunnus 65301:002:1779, 65301:002:1781 ja 65301:002:1722, edaspidi *planeering*). Planeeringuga soovitakse luua eeldused lasteaia rajamiseks.

Oleme jätnud planeeringu kooskõlastamata 17.06.2024 kirjaga nr 7.2-2/24/13718-4 ja 30.10.2024 kirjaga nr 7.2-2/24/13718-6 põhjusel, et planeeringu materjalide koosseisust puudus korrigeeritud liikluskorraldusliku lahenduse joonis (koostanud Teedeprojekt OÜ; töö nr T04023), mis on vajalik planeeringu elluviimisega kaasnevate mõjude hindamiseks riigitee suhtes.

Planeeringut on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. DP1208_seletuskiri
- Lisa 2. DP1208_pohijoonis
- Lisa 3. DP1208_tehnovorgud
- Lisa 4. T04023ES-TL1

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee